

Утверждаю:
 28 Директор ООО «СЖКО»
 « 28 » 2023 г.



КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН мероприятий по текущему ремонту объектов ООО «СЖКО» на 2024 г

Наименование объекта	Ед.изм.	1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал			Ответственный исполнит.	Источник финансирования
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
Текущий ремонт шиферной кровли															
мкр.Сокольники ул.Гагарина д. 17 кв.5	п.м/ м2						0/0,5							Начальник к ЭП РСУ	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Горького д.7/6	п.м/ м2							2,5/3							
ул.Ленина д.15 обрамление ДВК	п.м/ м2				2/0										
ул.Ленина д.19 под.2	п.м/ м2				0/2										
ул.Ленина д.29 кв.10 конек	п.м/ м2				2,5/0										
ул.Луговая д.33 кв.5,6	п.м/ м2						0/1								
ул.Мичурина д.4 конек	п.м/ м2					5/0									
О.Кошевого д.3 снегозадержание	п.м/ м2								1,5/0						
ул.О.Кошевого д.7 кв.5 конек	п.м/ м2					2,5/0									
ул.Октябрьская д.6 кв.8 обрамление ДВК	п.м/ м2						2/0								
ул.Парковая д.13 кв.11 обрамление ДВК	п.м/ м2					2/0									
ул.Парковая д.15	п.м/ м2					0/3									
ул.Пушкина д.25 кв.5	п.м/ м2					0/3									
ул.Строительная д.16	п.м/ м2				2/0										
ул.Шахтерская д.23 под.4 и слуховое окно	п.м/ м2				0 / 4,5										
ул.Шахтерская д.25 под.2	п.м/ м2						0/1								
ул.Школьная д.9 ремонт слухового окна	п.м/ м2								0/1						

Итого конек,разжелобок,обрамления ДВК - 22 п/м, кровля -19 кв.м		п.м/ м2	0	0	0	6,5/6,5	9,5/6	2/1,5	2,5/4	0	1,5/1	0	0	0
Текущий ремонт мягкой кровли														
мкр.Сокольники, ул.Советская д.21	М2							150						
ул.Шахтерская д.8 кв.58	М2					30	30							
ул.Шахтерская д.14 кв.17,20	М2								60					
ул.Шахтерская д.166 кв.19	М2					70								
ул.Шахтерская д.18а под.1	М2							100						
ул.Шахтерская д.20 кв.20,33	М2								80					
ул.Шахтерская д.20а кв.62	М2								60					
Итого 580 кв.м			0	0	0	0	100	180	160	140	0	0	0	0
Текущий ремонт дымовентиляционных труб														
мкр.Сокольники ул.Горького д.4 под.1	шт.				1									
ул.Ленина д.1/10 под.2	шт.						1							
ул.Мичурина д.10 под.3	шт.			1										
ул.Октябрьская д.5 под.2 кв.11	шт.				1									
ул.Октябрьская д.6 кв.9,13	шт.						1							
ул.Октябрьская д.7 кв.3	шт.			1										
ул.Октябрьская д.8 кв.9	шт.									1				
ул.Островского д.16 под.2	шт.				1									
ул.Островского д.20 под.2	шт.				1									
ул.Парковая д.13 под.2 ВК	шт.										1			
ул.Шахтерская д.12	шт.									1				
ул.Шахтерская д.14а	шт.									1				
ул.Шахтерская д.16а	шт.									1				
ул.Шахтерская д.20	шт.										1			
ул.Шахтерская д.20а	шт.										1			
ул.Шахтерская д.24а	шт.										1			
ул.Шахтерская д.29 под.1	шт.										1			
ул.Шахтерская д.33 под.2	шт.			1										
Итого ремонт- 18 шт	шт.		0	0	3	4	2	0	0	0	4	5	0	0

Начальн
ик ЭП
РСУ

Статья
Содержание
и ремонт
жилья

Начальни
к ЭП УТР

Статья
Содержание
и ремонт
жилья

<i>Текущий ремонт фасада</i>															
мкр.Сокольники ул.Шахтерская д.14 кв.70	M2								4					Начальни к ЭП УТР	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Шахтерская д.14а кв.18	M2							3							
ул.Шахтерская д.16а кв.14	M2								3						
ул.Шахтерская д.18а под.3	M2								2						
ул.Горького д.6/8 граффити	M2				0,5										
ул.Ленина д.17 граффити	M2				0,5										
ул.Советская д.15 граффити	M2				1,5										
ул.Строительная д.14 граффити	M2				0,5										
ул.Строительная д.20 граффити	M2				1										
Итого: 16 кв.м	M2	0	0	0	4	0	0	0	7	5	0	0	0		
<i>Текущий ремонт швов стеновых панелей</i>															
мкр.Сокольники ул. Чкалова д.3 кв.4	п.м							6						Начальни к ЭП УТР	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Островского д.4 под.1,2	п.м								3						
ул.Шахтерская д.8 под.1, нежилое	п/м							6							
ул.Шахтерская д.8а кв.67, под.1 с улицы	п.м							14							
ул.Шахтерская д.10 кв.37,76	п.м							12							
ул.Шахтерская д.166 кв.52	п/м								6						
ул.Шахтерская д.22 кв.18,24	п.м								12						
Итого: 59 п/м	п.м	0	0	0	0	0	38	21	0	0	0	0	0		
<i>Текущий ремонт цоколей</i>															
мкр.Сокольники ул.Гагарина д.25	M2									3				Начальни к ЭП УТР	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Комсомольская д.18	M2									45					
ул.Ленина д.14	M2							60							
ул.О.Кошевого д.10 кв.5	M2					3									
ул.О.Кошевого д.6а	M2					60									
ул.Шахтерская д.18а покраска фасадной краской	M2				220										
Итого: ремонт штукатурки , побелка - 171 кв.м, окраска -220 кв.м		0	0	0	220	63	60	0	0	48	0	0	0		
<i>Текущий ремонт отмостки</i>															

ул.Советская д.16 под.4 покраска	шт.				1								
ул.Чкалова д.6а под.2 покраска					1								
ул.Шахтерская д.14 под.1 покраска	шт.				1								
ул.Шахтерская д.8 под.1,2,3 покраска	шт.					3							
ул.Шахтерская д.23 под.4,5 покраска	шт.					2							
Итого: 24 шт		0	0	0	12	12	0	0	0	0	0	0	0

Ремонт пола л/кл

мкр.Сокольники ул. Пушкина д.13 цементирование	кв.м								1				
ул.Советская д.19 под.2 тамбур	кв.м			1									
ул.Островского д.6 под.2	кв.м					0,5							
Всего: 2,5 кв.м		0	0	1	0	0,5	0	0	0	1	0	0	0

Начальни
к ЭП УТР

Статья
Содержание
и ремонт
жилья

Ремонт подъездов

мкр.Сокольники ул.Гагарина д.10	шт.						2						
ул.Ленина д.24а	шт.								2				
ул.Ленина д.26/5	шт.											4	
ул.Мичурина д.2	шт.										3		
ул.Мичурина д.4	шт.										3		
ул.Мичурина д.6	шт.		3										
ул.Мичурина д.8	шт.									2			
ул.Мичурина д.10	шт.									3			
ул.О.Кошевого д.1/15	шт.				2								
ул.О.Кошевого д.9	шт.				1								
ул.Островского д.26а	шт.							2					
ул.Островского д.28	шт.							2					
ул.Парковая д.15	шт.					2							
ул.Строительная д.1 под.2,3,4	шт.			3									
ул.Строительная д.20	шт.					2	1						
ул.Чкалова д.3	шт.								4				
ул.Шахтерская д.16б	шт.	4											
ул.Шахтерская д.23	шт.			3	2								

Начальни
к ЭП УТР

Статья
Содержание
и ремонт
жилья

ул.Школьная д.3	шт.						2						
ул.Школьная д.7	шт.							2					
ул.Школьная д.9	шт.		3										
Итого: 57 шт.	шт.	4	6	6	5	4	3	4	4	6	5	6	4

Замена розлизов системы теплоснабжения

Мкр.Сокольники ул. Горького д.62/2	п.м.					50								Начальни к ЭП СТС	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Ленина д.11а	п.м.						50	50							
ул.Мичурина д.10	п.м.						20								
ул.Шахтерская д.20	п.м.								20						
Итого: 190 п/м	п.м.	0	0	0	0	50	70	50	20	0	0	0	0		

Замена вентилей, кранов системы теплоснабжения

Мкр.Сокольники ул. Горького д.62/2	шт.					6								Начальни к ЭП СТС	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Ленина д.11а	шт.						4	4							
ул.Шахтерская д.20	шт.								4						
Итого: 18 шт	шт.	0	0	0	0	6	4	4	4	0	0	0	0		

Замена канализационного розлива

Мкр.Сокольники ул.Горького д.62/2	п.м.				8									Начальни к ЭП PCY	Статья Содержание и ремонт жилья
ул.Шахтерская д.20	п.м.				8										
Итого: 16 п/м		0	0	0	8	8	0	0	0	0	0	0	0		

Замена стояка системы водоотведения

Мкр.Сокольники ул.Горького д.62/2	п.м.			3	6									Начальни к ЭП PCY	Статья Содержание и ремонт жилья
	п.м.														
Итого: 9 п/м		0	0	3	6	0	0	0	0	0	0	0	0		

Замена/ремонт скамеек

мкр.Сокольники,ул.Ленина д.22	шт.				2/0										
ул.Мичурина д.4	шт.				2/0										
Октябрьска д.10 под.3					0/1										
ул.Островского д.26а	шт.					0/1									
ул.Пушкина д.23	шт.					1/0									
ул.Советская д.2	шт.					0/1									

